



АДМИНИСТРАЦИЯ ЁМСНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ГОРОД НЕРЕХТА И НЕРЕХТСКИЙ РАЙОН
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 августа 2017 года № 73

Об утверждении комплекса мер («дорожной карты») по развитию жилищно-коммунального хозяйства Ёмсненского сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области на 2017-2020 г.г.

В целях реализации на территории Ёмсненского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области приоритетного проекта «Обеспечение качества жилищно-коммунальных услуг»,

администрация Ёмсненского сельского поселения **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый комплекс мер («дорожную карту») по развитию жилищно-коммунального хозяйства Ёмсненского сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области на 2017 – 2020 годы.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию (обнародованию).

Глава Ёмсненского сельского поселения

Е.В. Туманов

Приложение
к постановлению администрации Ёмсененского
сельского
поселения муниципального района город
Нерехта и Нерехтский район
Костромской области от 30.08.2017 года №73

**Комплекс мер
(«дорожная карта») по развитию жилищно-коммунального хозяйства Ёмсененского
сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район
Костромской области на 2017-2020 г.г.**

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предполагаемый механизм реализации	Индикаторы	Срок	Исполнительный орган гос. власти КО., ответственный за реализацию мероприятия
1. Обеспечение модернизации коммунальной инфраструктуры						
1.	Выявление бесхозных объектов жилищно-коммунального хозяйства	Актуализация информации об объектах жилищно-коммунального хозяйства	1. Правовой акт ИОГВ об организации работы по выявлению бесхозных объектов, проведению инвентаризации и гос. регистрации прав собственности на бесхозные объекты. 2. Проведение работ по: -выявлению бесхозных объектов ЖКХ; - изготовление тех. документации и гос. регистрация прав	1. Количество (шт.) - 0 выявленных бесхозных объектов ЖКХ 2. Количество (шт.) - 0 бесхозных объектов ЖКХ, в отношении которых изготовлена тех. документация. 3. Количество (шт.) - 0 бесхозных объектов ЖКХ, в отношении которых получено свидетельство о государственной регистрации права	2014 год, далее постоянно по мере необходимости	Администрация Ёмсененского сельского поселения

			муниципальной собственности на бесхозные объекты ЖКХ	собственности		
2.	Регистрация в установленном порядке прав собственности на объекты ЖКХ	Создание условий для привлечения инвестиций в сферу ЖКХ	Правовой акт ИОГВ об организации работы по проведению регистрации прав собственности на объекты ЖКХ и утверждение графика проведения данной работы.	1. Количество (шт.) зарегистрированных в установленном порядке объектов ЖКХ по отношению к общему количеству таких объектов. 2. Количество (шт.) бесхозных объектов ЖКХ по отношению к общему количеству таких объектов	2015 год, далее постоянно по мере необходимости	Администрация Ёмсенского сельского поселения
3.	Разработка и утверждение схем водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения в сельском поселении, проведение независимого технического и ценового аудита схем водоснабжения и водоотведения	Создание условий для привлечения инвестиций в сферу водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения, оптимизация расходов на реализацию схем водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения.	Правовой акт ИОГВ об организации работы по разработке, независимому и ценовому аудиту и утверждению схем водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и утверждение графика проведения данной работы.	1. Количество (шт.) схем водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения, прошедшая независимый технологический и ценовой аудит с разбивкой по отраслям	2015 год, далее постоянно по мере необходимости	Администрация Ёмсенского сельского поселения
4.	Передача частным операторам на основе концессионных соглашений объектов ЖКХ всех УП ,	Модернизация объектов ЖКХ; создание условий для привлечения инвестиций в сферу	Правовой акт ИОГВ об организации работы по проведению конкурсов и графиком проведения	1. Количество (шт.) заключенных концессионных соглашений. 2. Увеличение доли заемных средств в	2015 год, далее постоянно по мере необходимости	Администрация Ёмсенского сельского поселения

	осуществляющих неэффективное управление	водоснабжения, теплоснабжения; повышение качества коммунальных услуг.	данной работы.	общем объеме капитальных вложений в системы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения		
2. Модернизация инфраструктуры в сфере водоснабжения и водоотведения						
1.	Анализ качества предоставления услуг водоснабжения и водоотведения в сельском поселении	Обеспечение населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения	Отчет ИОГВ	Индикаторы отчета: 1. Доля проб питьевой воды отобранных у потребителя, не соответствующих нормативным требованиям по качеству в общем объеме проб. 2. Количество нарушений допустимой продолжительности перерывов предоставления коммунальной услуги.	С 2015 года постоянно	Администрация Ёмсенского сельского поселения
2.	Утверждение планов мероприятий, направленных на доведение до надлежащего качества услуг по водоснабжению и водоотведению, предусматривающих обеспечение 90 % населения доброкачественной питьевой водой	Обеспечение населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения	Правовой акт ИОГВ, утвержденный план мероприятий, предусматривающий достижение целевых показателей качества водоснабжения.	Обеспечение 90 % населения питьевой водой, соответствующей нормативному уровню качества	До 2020 года	Администрация Ёмсенского сельского поселения
3.	Определение плановых	Обеспечение населения	Правовой акт ИОГВ,	Снижение менее чем в 1,5	До 2017 года и	Администрация

	заданий снижения количества аварий и ЧС при производстве, транспортировке и распределении питьевой воды не менее чем 1,5 раза.	качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения. Обеспечение надежности и бесперебойности водоснабжения	утверждающий плановые значения надежности систем водоснабжения.	раза количества аварий и ЧС при производстве, транспортировке и распределении питьевой воды.	далее	Ёмсенского сельского поселения
4.	Проведение технического обследования централизованных систем водоснабжения и водоотведения	Анализ информации о состоянии систем централизованного водоснабжения и водоотведения	Отчеты проведения технического обследования, согласованные с органами местного самоуправления	1. Количество организаций проводивших техническое обследование. 2. Уровень физического износа основных фондов (%) 3. Уровень потерь воды при транспортировке.	2015 год, далее по необходимости	Администрация Ёмсенского сельского поселения
5.	Анализ финансового состояния организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и водоотведение	Актуализация информации о состоянии РСО в сфере водоснабжения и водоотведения	Отчет Костромской области по результатам мониторинга в области регулирования тарифов	1. Выручка (тыс. руб.) 2. Прибыль (убыток) по основной деятельности, 3. Уровень собираемости платежей (%) 4. Дебиторская, кредиторская задолженность (%)	2015 год, далее ежегодно	Департамент ГРЦ и Т Администрация Ёмсенского сельского поселения
3. Модернизация инфраструктуры в сфере теплоснабжения						
1.	Анализ финансовой деятельности РСО в сфере теплоснабжения	Актуализация информации о состоянии РСО в сфере теплоснабжения	Отчет Костромской области по результатам мониторинга в области регулирования тарифов	1. Выручка (тыс. руб.) 2. Прибыль (убыток) по основной деятельности, (% от выручки) 3. Уровень собираемости	2015 год, далее ежегодно	Департамент ГРЦ и Т Администрация Ёмсенского сельского поселения

				платежей (%) 4. Дебиторская, кредиторская задолженность (%)		
2.	Разработка и реализация комплекса мер, направленных на внедрение энергетического сервиса в МКД (в рамках реализации региональной и муниципальных программ энергосбережения и повышения энергетической эффективности)	Снижение потребления коммунальных ресурсов; сокращение платы за коммунальные ресурсы; повышение комфорта проживания в МКД.	Правовой акт ИОГВ об утверждении комплекса мер, направленных на внедрение энергетического сервиса в МКД.	Количество (шт.) МКД в которых заключены энергосервисные договоры, по отношению к общему количеству МКД расположенных на территории сельского поселения	Утверждение перечня – 2014 год, далее реализация перечня в соответствии с установленными сроками	Департамент ТЭК и ЖКХ Администрация Емшенского сельского поселения
4. Создание региональной системы обращения с ТБО						
1.	Выявление мест несанкционированного размещения отходов	Снижение негативного воздействия на окружающую среду; повышение уровня жизни населения Емшенского сельского поселения	Правовой акт ИОГВ об организации работы по выявлению мест несанкционированного размещения отходов	1. Количество (шт.) выявленных мест несанкционированного размещения отходов; 2. Количество (шт.) ликвидированных мест несанкционированного размещения отходов	2015 год, далее регулярно	Администрация Емшенского сельского поселения
2.	Реализация программы «Отходы» Государственной программы Костромской области «Рациональное использование природных ресурсов и охраны	Снижение негативного воздействия на окружающую среду; повышение уровня жизни населения	Постановление администрации КО от 09.01.2014 г. № 1-а «Об утверждении государственной программы КО «Рациональное использование природных	Увеличение доли отходов, перерабатываемых с соблюдением требований, установленных законодательством, по отношению к общему количеству	2015 год	Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды КО. Администрация Емшенского

	окружающей среды Костромской области на 2014-2020 годы»		ресурсов и охрана окружающей среды КО на 2014 – 2020 годы»	производимых на территории КО		сельского поселения
--	---	--	--	-------------------------------	--	---------------------