



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЁМСНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ГОРОД НЕРЕХТА
И НЕРЕХТСКИЙ РАЙОН КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 16 мая 2024 года №142

**О ПЕРЕДАЧЕ МУНИЦИПАЛЬНОМУ РАЙОНУ ГОРОД НЕРЕХТА И
НЕРЕХТСКИЙ РАЙОН КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ ЧАСТИ
ПОЛНОМОЧИЙ, СВЯЗАННЫХ С ПОДГОТОВКОЙ ПРОЕКТОВ
МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ВЫДЕЛЯЕМЫХ В СЧЁТ
НЕВОСТРЕБОВАННЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ ДОЛЕЙ**

Руководствуясь пунктом 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», порядком предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Костромской области на подготовку проектов межевания земельных участков и на проведение кадастровых работ, являющихся приложением № 13 к Государственной программе Костромской области «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Костромской области», утвержденной постановлением администрации Костромской области от 27.08.2018 г. № 354-а, Решением Собрания депутатов от 20.06.2007 г. № 251 «Об утверждении Положения «О порядке заключения соглашений администрацией муниципального района город Нерехта и Нерехтский район с органами местного самоуправления поселений, входящих в состав муниципального района, о передаче (принятии) осуществления части полномочий», соглашений о предоставлении субсидий № 34626000-1-2024-014 от 25.04.2024 г. и № 34626000-1-2024-015 от 25.04.2024 г., на основании Устава Ёмсненского сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области,

Совет депутатов Ёмсненского сельского поселения РЕШИЛ:

1. Передать муниципальному району город Нерехта и Нерехтский район Костромской области (Далее — муниципальный район город Нерехта и Нерехтский район) часть полномочий, возникающих при реализации мероприятий, связанных с подготовкой проектов межевания земельных участков, выделяемых в счёт не востребованных земельных долей, находящихся на день подготовки проектов межевания в собственности Ёмсненского сельского поселения из земельных участков с кадастровыми номерами 44:13:000000:370, площадью 126 га; 44:13:000000:468, площадью 334 га и 44:13:000000:468 площадью 503 га.

2. Одобрить проект Соглашения о приёме части полномочий, возникающих при реализации мероприятий, связанных с подготовкой проектов межевания земельных участков, выделяемых в счёт не востребованных земельных долей, находящихся на день подготовки проектов межевания в собственности Ёмсненского сельского поселения и проведением кадастровых работ с последующим внесением в Единый государственный реестр недвижимости сведений в отношении земельных участков из состава земель сельскохозяйственного назначения и дальнейшим правом распоряжения образованными земельными участками (Приложение).

3. Финансирование расходов по реализации части полномочий, указанных в пункте 1 настоящего Решения осуществить за счёт Субсидии предоставляемой из областного бюджета Костромской области бюджету муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области в соответствии с заключенными соглашениями № 34626000-1-2024-014 от 25.04.2024 г. и № 34626000-1-2024-015 от 25.04.2024 г.

4. Уполномочить администрацию Ёмсненского сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области заключить Соглашение с администрацией муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области.

5. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования (обнародования).

Глава Ёмсненского сельского поселения

Е.В. Туманов

СОГЛАШЕНИЕ

о приёме части полномочий, возникающих при реализации мероприятий, связанных с подготовкой проектов межевания земельных участков, выделяемых в счёт не востребованных земельных долей, находящихся на день подготовки проектов межевания в собственности Ёмсненского сельского поселения и проведением кадастровых работ

№ _____

г. Нерехта

«___» _____ 2024 года

Администрация муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области, юридический адрес: Россия, Костромская область, город Нерехта, улица Победы, дом № 1, ИНН 4405004378, ОГРН 1034443160014, в лице _

_____,
действующего на основании решения Собрания депутатов муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области от 12.12.2023 года №300, именуемая в дальнейшем «Администрация района», с одной стороны, и

Администрация Ёмсненского сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области, юридический адрес: Костромская область, Нерехтский район, с. Ёмсна, ул. Центральная, д. 60, ИНН 4405006537, ОГРН 1054443168262, в лице главы администрации Туманова Евгения Валентиновича, действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем «Администрация поселения», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее соглашение (далее Соглашение) о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения

1.1. Настоящее Соглашение регулирует отношения, возникающие в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации в соответствии с частью 4 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», и закрепляет передачу Администрации района осуществления полномочий Администрации поселения.

1.2. Администрация поселения передает, а Администрация района принимает на себя полномочия по реализации мероприятий, связанных с подготовкой проектов межевания земельных участков, выделяемых в счёт не востребованных земельных долей, находящихся на день подготовки проектов межевания в собственности Ёмсненского сельского поселения и проведением кадастровых работ из состава

земель сельскохозяйственного назначения.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Администрация поселения имеет право:

2.1.1. Осуществлять контроль за исполнением Администрацией района полномочий, а также за целевым использованием предоставленных финансовых средств, в порядке, предусмотренном пунктом 4 настоящего Соглашения.

2.1.2. Требовать возврата суммы перечисленных финансовых средств в случае их нецелевого использования Администрацией района.

2.1.3. Требовать возврата суммы перечисленных финансовых средств в случае неисполнения Администрацией района полномочий, предусмотренных пунктом 1.2 настоящего Соглашения.

2.2. Администрация поселения обязана:

2.2.1. Перечислять Администрации района финансовые средства в виде иных межбюджетных трансфертов, предназначенные для исполнения по настоящему Соглашению полномочий в размере и порядке, установленных разделом 4 настоящего Соглашения.

2.2.2. Предоставлять Администрации района необходимую информацию и документы для реализации полномочий, предусмотренных пунктом 1.2 настоящего Соглашения.

2.3. Администрация района имеет право:

2.3.1. На финансовое обеспечение полномочий, предусмотренных пунктом 1.2 настоящего Соглашения.

2.3.2. Запрашивать у Администрации поселения информацию, необходимую для осуществления полномочий, предусмотренных пунктом 1.2 настоящего Соглашения.

2.3.3. Дополнительное использование собственных финансовых средств и материальных ресурсов для осуществления переданных полномочий.

2.4. Администрация района обязана:

2.4.1. Надлежащим образом и в соответствии с требованиями законодательства исполнять принятые полномочия, предусмотренные пунктом 1.2 настоящего Соглашения.

2.4.2. Обеспечивать целевое эффективное и рациональное использование финансовых средств, исключительно на осуществление полномочий, предусмотренных пунктом 1.2 настоящего Соглашения.

3. Срок действия Соглашения

3.1. Настоящее соглашение заключено сроком на 1 (один) год и вступает в силу с момента подписания.

3.2. При досрочном расторжении Соглашения Сторона обязана письменно уведомить другую сторону за 1 (один) месяц о расторжении настоящего Соглашения.

3.3. Расторжение настоящего соглашения оформляется Сторонами путём

подписания Соглашения о расторжении.

4. Порядок финансирования

4.1. Финансирование расходов Администрации поселения по реализации переданных полномочий, предусмотренных настоящим Соглашением, осуществляется за счёт Субсидий, предоставляемых из областного бюджета Костромской области бюджету муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области в соответствии с заключенными соглашениями о предоставлении субсидий № 34626000-1-2024-014 от 25.04.2024 года и № 34626000-1-2024-015 от 25.04.2024 года.

4.2. Для реализации полномочий, предусмотренных пунктом 1.2 настоящего Соглашения предусмотрены средства в сумме, согласно расчёта, являющегося приложением к настоящему Соглашению.

4.3. Финансовые средства, предоставляемые для осуществления полномочий, перечисляются согласно заключенных договоров на выполнение работ, предусмотренных пунктом 1.2 настоящего Соглашения .

5. Ответственность сторон

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение (ненадлежащее исполнение) предусмотренных настоящим Соглашением обязанностей, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

6.2. Изменения и дополнения в настоящее Соглашение могут быть внесены по взаимному согласию Сторон путем составления дополнительного соглашения в письменной форме, являющегося неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

6.3. Неурегулированные Сторонами споры и разногласия, возникшие при исполнении настоящего Соглашения, подлежат рассмотрению в порядке, предусмотренном законодательством.

6.4. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

7. Реквизиты и подписи Сторон

Главы муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области

Глава администрации Ёмсненского сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области

_____ Е.В. Туманов

РАСЧЁТ

средств по реализации мероприятий, связанных с подготовкой проектов межевания земельных участков, выделяемых в счёт не востребовавшихся земельных долей, находящихся на день подготовки проектов межевания в собственности Ёмсненского сельского поселения и проведением кадастровых работ из состава земель сельскохозяйственного назначения

Наименование расходов	Площадь, га	Цена контракта	Размер субсидии, выделяемой из областного бюджета Костромской области 98%	Размер средств, предусмотренных в бюджете Ёмсненского сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области 2%
Выполнение кадастровых работ по выделу земельного участка из земельного участка с кадастровым номером 44:13:000000:468	503	180 000,00 руб.	176 400,00 руб.	3 600,00 руб.
Выполнение кадастровых работ по выделу земельного участка из земельного участка с кадастровым номером 44:13:000000:370	126	80 000,00 руб.	78 400,00 руб.	1 600,00 руб.
Выполнение кадастровых работ по выделу земельного участка из земельного участка с кадастровым номером 44:13:000000:468	334	150 000,00 руб.	147 000,00 руб.	3 000,00 руб.