

ПРОТОКОЛ

**заседания Совета по развитию малого и среднего предпринимательства
в Ёмсненском сельском поселении при главе администрации Ёмсненского
сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский
район Костромской области**

№ 2 от «28» июня 2023 г.

Присутствовали:

Председатель Совета – Глава администрации Ёмсненского сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области – Туманов Евгений Валентинович

Секретарь Совета – главный специалист по имущественным и земельным отношениям – Драгунова Елена Александровна

Участники совещания:

- Индивидуальный предприниматель – Симон Александр Александрович
- Индивидуальный предприниматель – Соколов Михаил Викторович
- Индивидуальный предприниматель – Яндиева Марина Сергеевна
- Депутат Ёмсненского сельского поселения – Иванцева Валентина Викторовна

Повестка дня:

1. Открытие заседания.
2. Обзор изменений статьи 6¹⁻¹ Федерального закона от 21.12.2013 г. № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)».
3. «Обзор основных изменений в Правил противопожарного режима и необходимости проведения дополнительных мероприятий»
4. Вопросы приглашенных.
5. Подведение итогов заседания.

ЗАСЕДАНИЕ

Совета по развитию малого и среднего предпринимательства

По первому вопросу со вступительным словом выступил глава администрации Ёмсенского сельского поселения Е.В. Туманов, зачитав повестку дня заседания, представил приглашенных.

По второму вопросу «Обзор изменений статьи 6¹⁻¹ Федерального закона от 21.12.2013 г. № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)» выступила главный специалист по имущественным и земельным отношениям – Драгунова Елена Александровна:

Федеральным законом от 14.04.2023 г. № 134-ФЗ внесены изменения в статью 6¹⁻¹ Федерального закона от 21.12.2013 г. № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)». Ими предусмотрено право граждан при возникновении чрезвычайной ситуации федерального, межрегионального, регионального, межмуниципального или муниципального характера, обратиться к кредитору с требованием о предоставлении льготного периода по ипотечному договору, предусматривающего приостановление исполнения гражданином своих обязательств либо уменьшение размера платежей, при установлении фактов проживания гражданина в жилом помещении, находящимся в зоне чрезвычайной ситуации, нарушения условий его жизнедеятельности и утраты им имущества первой необходимости в результате чрезвычайной ситуации.

По третьему вопросу «Обзор основных изменений в Правил противопожарного режима и необходимости проведения дополнительных мероприятий» выступила главный специалист по имущественным и земельным отношениям – Драгунова Елена Александровна:

Не прошло и двух лет с момента ввода в действие Правил противопожарного режима, утвержденных Постановлением Правительства РФ № 1479 от 16.09.2020 г. (далее – ППР), как они подверглись корректировкам, вступающим в силу

С 01.03.2023 г. вступают в силу изменения в Правила противопожарного режима, утвержденных Постановлением Правительства РФ № 1479 от 16.09.2020 г. (далее – ППР). Рассмотрим ключевые изменения, на основании которых руководителям организаций необходимо будет провести корректирующие мероприятия.

1. Пунктом 2 ППР

Разрешается утвердить одну общую инструкцию о мерах пожарной безопасности для однотипных зданий и сооружений, расположенных по одному месту нахождения. Ранее требовалось иметь инструкцию на каждое здание и сооружение.

Необходимо переработать инструкции о мерах пожарной безопасности.

2. Подпунктом «м» пункта 393 ППР

Устанавливается требование для содержания в инструкции о мерах пожарной безопасности перечня должностных лиц, являющихся дежурным персоналом.

Необходимо переработать инструкции о мерах пожарной безопасности.

3. Подпунктом «б» пункта 16 ППР

Разрешается организовать производственные участки, мастерские, хранение продукции, оборудования и мебели на (в):

- чердаках;
- технических, подвальных, подземных и цокольных этажах;
- подпольях;
- вентиляционных камерах;
- технических помещениях.

При этом обязательно соблюдение условия – отсутствие противоречий нормативно-правовых актов по пожарной безопасности для данных помещений.

Ранее использование данных помещений для вышеуказанных целей было запрещено.

Организации, имеющие данные помещения, теперь могут сделать перераспределение хранимой продукции или установить дополнительное оборудование в перечисленных помещениях.

4. Подпунктом «г» пункта 16 ППР

Запрещается использовать глухие решетки на окнах подвалов и прямиков у окон подвалов, являющихся аварийными выходами.

Ранее установка глухих решеток не допускалась, не было уточнения на каких окнах они устанавливаются.

Требуется провести ревизию установленных решеток, при необходимости убрать с тех окон, где в их установке нет необходимости.

5. Подпунктом «б» пункта 17 ППР

Устанавливается, что эксплуатационным испытаниям подлежат только металлические наружные открытые эвакуационные лестницы.

Необходимо запланировать эксплуатационные испытания только для металлических наружных открытых эвакуационных лестниц.

6. Пунктом 21 ППР

Определяется, что ветки елей должны находиться на расстоянии не менее 1 метра от стен и потолков, выполненных из горючих материалов (за исключением горючих материалов с показателями пожарной опасности не ниже Г1, В1, Д2, Т2), а также приборов систем отопления и кондиционирования.

Ранее свойства материалов стен и потолков не учитывались.

Необходимо выполнить уточнение инструкции о мерах пожарной безопасности при проведении новогодних ёлок.

7. Пунктом 17.1. ППР

Уточняется, что форма журнала эксплуатации систем противопожарной защиты устанавливается руководителем организации. Ведение журнала может осуществляться в электронном виде.

Проверить (актуализировать) и утвердить приказом форму журнала эксплуатации систем противопожарной защиты.

8. Пунктом 26 ППР

Конкретизированы участки путей эвакуации и помещений, запоры, на дверях которых должны свободно открываться изнутри. К таким участкам относятся:

- поэтажные коридоры;
- холлы;
- фойе;
- вестибюли;
- лестничные клетки;
- зальные помещения.

Исключения составляют помещения с особым режимом содержания помещений.

Ранее в ППР было прописано, что двери эвакуационных выходов должны свободно открываться изнутри без ключа.

Необходимо провести проверку участков эвакуационных путей на свободное открывание изнутри.

9. Подпунктом «б» пункта 27 ППР

Определено исключение для мебели и предметов, запрещенных для размещения на пути эвакуации. Однако разрешается размещать сидячие места для ожидания, технологического и выставочного оборудования при условии соблюдения геометрических параметров эвакуационных путей (пункт 28 ППР).

Проверить принадлежность мебели и предметов, запрещенных для размещения на пути эвакуации.

10. Пунктом 43 ППР

Убрано требование фиксировать в журнал эксплуатации систем противопожарной защиты информацию о проведенных работах по очистке вентиляционных камер, циклонов, фильтров и воздухопроводов от горючих отходов и отложений.

После проведения работ по обслуживанию венткамер, циклонов, фильтров и воздухопроводов от горючих отходов и отложений необходимо составить соответствующий акт без регистрации в журнале.

11. Пунктом 48 ППР

Исключено требование к проверке на водоотдачу внутреннего противопожарного водопровода, но требуется исправное своевременное обслуживание и ремонт данного водопровода (пункт 50 ППР).

Также уточнено требование, к содержанию в исправном и обслуженном состоянии наружного противопожарного водоснабжения, которое находится в зоне ответственности эксплуатирующей организации.

Необходимо актуализировать график проверки на водоотдачу внутреннего и наружного противопожарного водопровода, исключив из проверки внутренних.

12. Пунктом 70 ППР

Устанавливается ширина минерализованной полосы для населенных пунктов, подверженных угрозе лесных и ландшафтных пожаров. Она должна быть не менее 1,4 метров. Ранее такая ширина была не менее 0,5 м.

При подготовке к пожароопасному периоду населенных пунктов запланировать создание минерализованной полосы шириной не менее 1,4 м.

13. Пунктом 85.1 ППР

Введено требование установки автономных дымовых пожарных извещателей в комнатах квартир и жилых домов некоторых категорий семей (многодетные семьи, семьи, находящиеся в трудной жизненной ситуации и др.)

Для многодетных семей, в целях безопасности, необходимо установить автономный дымовой пожарный извещатель, если таковая система не установлена.

14. Пунктами 318, 363 ППР

Сокращено время наблюдения за местом проведения огневых работ с 4 до 2 часов.

При этом допускается использоваться дистанционное наблюдение (видеонаблюдение).

Необходимо скорректировать время наблюдения за местом проведения огневых работ в планах (графиках), инструкциях, приказах организации.

15. Пунктом 412 ППР

Упразднена обязанность по ежегодной проверке покрывала для изоляции очага возгорания на предмет отсутствия механических повреждений и целостности с внесением результатов в журнал эксплуатации систем противопожарной защиты.

Исключить ежегодную проверку покрывала для изоляции очага возгорания в планах (графиках), в приказах организации.

16. Приложениями 1 и 3 ППР

Меняются ранги тушения модельных очагов в Нормах обеспечения объектов переносными огнетушителями, а также для вагонов перевозки пассажиров.

Важно проверить укомплектованность объектов защиты первичными средствами пожаротушения в соответствии с «обновленными» рангами тушения модельных очагов пожаров.

17. Приложением 7 ППР

Упразднено требование (пункт 411 ППР) к необходимости установки ящичков с песком и их объекта. Данное требование указывается в нормах комплектации пожарных щитов.

При необходимости скорректировать описание пожарного щита, в котором ранее указывался объем ящичка с песком.

Вопросы приглашенных. Вопросов не поступило.

Итоги совещания подвёл глава администрации Ёмсненского сельского поселения Е.В. Туманов

Резолюция совещания:

Членам Совета довести данную информацию до предпринимателей поселения. Протокол совещания разместить на официальном сайте администрации Ёмсненского сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области <https://adm-emsna.ru/>.

Глава администрации
Ёмсненского сельского поселения

Е.В. Туманов

Секретарь Совета по развитию малого
и среднего предпринимательства в
Ёмсненском сельском поселении

Е.А. Драгунова