



КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЁМСНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ГОРОД НЕРЕХТА И НЕРЕХТСКИЙ
РАЙОН

РЕШЕНИЕ

от 25 февраля 2011 года № 73

Об утверждении правил благоустройства, обеспечения чистоты и санитарного содержания населенных пунктов Ёмсненского сельского поселения

В соответствии с пунктами 9, 14 статьи 15 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 7 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ "Об охране окружающей среды", Законом Костромской области от 24.04.2008 № 304-4-ЗКО "Об обеспечении чистоты на территории Костромской области", руководствуясь статьей 7 Устава Ёмсненского сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области,

Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить правила благоустройства, обеспечения чистоты и санитарного содержания населенных пунктов Ёмсненского сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район (приложение).

2. Исполнение решения Совета депутатов Ёмсненского сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район должно обеспечить необходимый уровень благоустройства, соблюдения чистоты и санитарного содержания применительно к условиям территорий сельского поселения.

3. Решение Совета депутатов Армёнского сельского поселения № 32 от 03.07.2006 года «Об утверждении Правил благоустройства и обеспечения санитарного содержания территорий муниципального образования Армёнское сельское поселение», решение Совета депутатов Ёмсненского сельского поселения № 84 от 19.03.2008 года «Об утверждении Правил благоустройства и обеспечения санитарного содержания территории

муниципального образования Ёмсненского сельского поселения», решение Совета депутатов Лужковского сельского поселения № 40 от 28.07.2008 года «О приведении в соответствие с действующим законодательством правил благоустройства и санитарного содержания территорий Лужковского сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район» считать утратившими силу.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя главы администрации Ёмсненского сельского поселения Е. В. Туманова.

5. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования.

Глава Ёмсненского сельского поселения

В. Е. Одинок

Приложение
к решению Совета депутатов
Ёмсненского сельского поселения
№ 73 от 25 февраля 2011 года
(в редакции решений от 14.11.2011 года № 129,
от 22.06.2015 года № 303, от 26.10.2017 года № 76)

ПРАВИЛА
благоустройства, обеспечения чистоты и санитарного
содержания населенных пунктов Ёмсненского сельского поселения
муниципального района город Нерехта и Нерехтский район

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящие Правила устанавливают единые нормы и требования в сфере обеспечения чистоты, организации планово-регулярной системы и режима удаления отходов производства и потребления с территории населенных пунктов Ёмсненского сельского поселения, определяют требования к надлежащему состоянию и содержанию объектов, расположенных на территории Ёмсненского сельского поселения, порядок уборки и содержания территорий, включая прилегающие к границам зданий и ограждений.

Глава 2. ПРАВИЛА ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОИЗВОДСТВА УБОРОЧНЫХ РАБОТ

1. Хозяйствующие субъекты, осуществляющие свою деятельность на территории сельского поселения, обязаны производить регулярную уборку территорий, находящихся в ведении хозяйствующих субъектов, осуществлять вывоз отходов производства и потребления, образующихся в результате осуществления ими хозяйственной деятельности с целью их утилизации и обезвреживания в установленном действующим законодательством порядке.

2. Границы уборки территорий определяются границами земельного участка на основании документов, подтверждающих право собственности, владения, пользования земельным участком, и прилегающей к границам территории в пределах 15-метровой зоны.

3. Уборка улиц и дорог на территории населенных пунктов производится регулярно в порядке, определяемом органами местного самоуправления.

1. Глава 2:

4. Хозяйствующие субъекты, осуществляющие свою деятельность на территории области, обязаны проводить регулярную уборку территорий, находящихся в ведении хозяйствующих субъектов, от смета, пыли, мусора, посторонних предметов, снега, осколков льда *(пункт в решении Совет депутатов Ёмсненского сельского поселения № 129 от 14.11.2011 года).*

5. (пункт отменен решением Совет депутатов Ёмсененского сельского поселения № 129 от 14.11.2011 года).

6. Для отвода ливневых сточных вод на территории между домовладением и проезжей частью должна быть оборудована сточная канава размером не менее 0,5 м глубиной. Прокладка и содержание канав возлагается в частном секторе на жильцов дома, а в остальных случаях на хозяйственные субъекты, пользующиеся земельным участком на праве собственности или пользования.

7. Хозяйствующие субъекты, на территории ведения которых находятся упавшие, усохшие и представляющие угрозу безопасности деревья, а также пни, оставшиеся от спиленных деревьев, обязаны удалить эти деревья и пни в течение семи суток с момента обнаружения (пункт в решении Совет депутатов Ёмсененского сельского поселения № 129 от 14.11.2011 года).

8. Упавшие и представляющие угрозу безопасности деревья с проезжей части дорог, тротуаров, от токоведущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий должны быть удалены в течение суток с момента обнаружения (пункт в решении Совет депутатов Ёмсененского сельского поселения № 129 от 14.11.2011 года).

9. Хозяйствующие субъекты обязаны систематически производить скос и уборку скошенной травы на территории участков, определенных пунктом 2 настоящих правил, а так же по мере необходимости производить покраску заборов, ограждений, фасадов зданий, мойку окон и парадных дверей.

10. Запрещается:

1) размещать мусор, счищаемый с придомовых территорий, тротуаров и внутриквартальных проездов, на проезжей части улиц, дорог, внутриквартальных проездов или производить те же действия в обратном порядке;

2) сжигать мусор (отходы производства и потребления) вне специализированных установок, листья на территории жилой застройки, в скверах и парках;

3) выливать помои и выбрасывать пищевые отходы на придомовых территориях;

4) откачивать воду, канализационные стоки на проезжую часть и прилегающую территорию при производстве работ на коммуникациях (пункт в решении Совет депутатов Ёмсененского сельского поселения № 129 от 14.11.2011 года).

11. Период летней уборки устанавливается с 16 апреля по 31 октября текущего календарного года.

12. Владельцы, эксплуатационные организации с целью обеспечения благоприятной санитарно-эпидемиологической обстановки по клещевому энцефалиту и боррелиозу, должны в весенний период времени на территории зеленых зон, зон отдыха и зон массового пребывания людей обеспечить проведение мероприятий по проведению санитарной вырубке и разреживанию кустарников, удалению сухостоя.

13. Поливочные краны для мойки и поливки из шланга придомовых территорий должны быть оборудованы в каждом домовладении и

содержаться в исправном состоянии. Ответственность за их оборудование и эксплуатацию возлагается на титульных домовладельцев.

14. В период листопада производятся сгребание и вывоз опавших листьев с проезжей части дорог и придомовых территорий. Сгребание листьев к комлевой части деревьев и кустарников запрещается.

15. Период зимней уборки устанавливается с 1 ноября текущего календарного года по 15 апреля следующего календарного года. В случае значительного отклонения индивидуальных климатических особенностей от средних климатических особенностей сроки начала и окончания зимней уборки могут изменяться решением органов местного самоуправления.

16. Запрещается:

1) выдвигать или перемещать на проезжую часть магистралей, улиц и проездов снег, счищаемый с внутриквартальных, придомовых территорий, территорий хозяйствующих субъектов;

2) осуществлять роторную переброску и перемещение загрязненного снега, а также осколков льда на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения;

3) организовывать свалки снега в местах, не установленных органами местного самоуправления.

17. При уборке в ночное время следует принимать меры, предупреждающие шум. *(пункт введен решением Совет депутатов Ёмсенского сельского поселения № 76 от 26.10.2017 года).*

Глава 3. СБОР И ВЫВОЗ МУСОРА (ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ)

1. Сбор и временное хранение отходов производства, образующихся в результате деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляются хозяйствующим субъектом самостоятельно в специально оборудованных для этих целей местах на собственных территориях.

2. Вывоз древесных отходов осуществляется в специально отведенные места, на специально оборудованном транспорте. Запрещается перевозка опилок в автотранспорте при отсутствии заднего борта и без покрытия тентом. Горбыль перевозится в пучках в пределах габаритных размеров специально оборудованного транспортного средства.

3. Удаление крупногабаритных отходов из домовладений следует производить по мере их накопления, но не реже одного раза в неделю.

4. На территории не канализованной застройки очистку решеток - помойниц проводить ежедневно, очистку герметичных выгребов - по мере их заполнения, но не реже одного раза в шесть месяцев.

5. Обязанность по уборке мусора, просыпавшегося при выгрузке из контейнеров в мусоровоз или загрузке бункера, возлагается на хозяйствующий субъект, осуществляющий вывоз мусора.

6. Санитарную очистку отдельных объектов, а также жилой территории различных ведомств необходимо проводить специальным автотранспортом:

- 1) твердые бытовые отходы вывозятся мусоровозами;
- 2) жидкие отходы из не канализованных домовладений - ассенизационным вакуумным транспортом.

Запрещается перевозить твердые бытовые отходы в мусоровозах с открытыми люками бункеров, в ином автотранспорте при отсутствии заднего борта и без покрытия тентом.

7. Переполнение контейнеров, бункеров-накопителей, помойниц, герметичных выгребов мусором не допускается.

8. Контейнеры и бункеры-накопители размещаются (устанавливаются) на специально оборудованных контейнерных площадках. Места размещения и тип ограждения контейнерных площадок определяются органами местного самоуправления. На территориях муниципальных образований, за исключением хозяйствующих субъектов, организаций жилищно-коммунального хозяйства, на которых возложена обязанность по организации и (или) производству работ по уборке и содержанию территорий в соответствии со статьей 4 Закона Костромской области от 24.04.2008 года №304-4-ЗКО «Об обеспечении чистоты на территории Костромской области», лица, ответственные за содержание контейнерных площадок, определяются органами местного самоуправления. В соответствии с санитарными требованиями площадка для установления контейнеров, дворовые уборные должны быть удалены от частных домовладений, многоквартирных жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 метров, но не более 100 метров. В исключительных случаях в районах сложившейся застройки, где нет возможности соблюдения установленных разрывов от дворовых туалетов, мест временного хранения отходов, эти расстояния устанавливаются комиссионно с участием отдела архитектуры и градостроительства муниципального образования, представителей хозяйствующего субъекта *(пункт в решении Совета депутатов Ёмсенского сельского поселения № 129 от 14.11.2011 года)*.

9. Запрещается устанавливать контейнеры и бункеры-накопители на проезжей части, тротуарах, газонах и в проходных арках домов *(пункт в решении Совета депутатов Ёмсенского сельского поселения № 129 от 14.11.2011 года)*.

10. Запрещается самовольная установка контейнеров и бункеров-накопителей без соответствующего решения органов местного самоуправления *(пункт в решении Совета депутатов Ёмсенского сельского поселения № 129 от 14.11.2011 года)*.

11. Допускается временная установка на придомовых территориях контейнеров и бункеров-накопителей для сбора строительного мусора вблизи мест производства ремонтных, аварийных работ и работ по уборке территории, выполняемых юридическими и физическими лицами, при отсутствии на указанных территориях оборудованных площадок для установки контейнеров и бункеров-накопителей. Места временной установки

контейнеров и бункеров-накопителей должны быть согласованы с собственником, владельцем, пользователем территории.

12. Контейнерная площадка должна содержаться в чистоте и иметь с трех сторон ограждение высотой не менее 1,5 метра, асфальтовое или бетонное покрытие, уклон в сторону проезжей части с удобным круглогодичным подъездом для транспорта. Размер площадки должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более пяти. Допускается изготовление контейнерных площадок закрытого типа по индивидуальным проектам (эскизам), разработанным и согласованным в установленном порядке. Ограждения контейнерных площадок должны быть очищены от грязи, промыты, не иметь проемов, поврежденных участков, отклонений от вертикали, посторонних наклеек, объявлений и надписей.

13. Ответственность за состояние контейнерных площадок, размещение контейнеров и бункеров-накопителей возлагается на хозяйствующие субъекты, на территории которых расположены площадки.

14. Контейнеры и бункеры-накопители должны содержаться в технически исправном состоянии, быть покрашены и иметь маркировку с указанием владельца территории. На контейнерной площадке должен быть размещен график вывоза мусора с указанием наименования и контактных телефонов хозяйствующего субъекта, осуществляющего вывоз.

15. Контейнеры, бункеры-накопители и контейнерные площадки должны не реже одного раза в десять дней промываться и обрабатываться дезинфицирующими средствами.

16. На автомобильных и железнодорожных вокзалах, пристанях, рынках, в аэропортах, парках, садах, зонах отдыха, учреждениях образования, здравоохранения и других местах массового посещения населения, на улицах, у каждого подъезда жилых домов, на остановках транспорта общего пользования, с внешней стороны входа в объекты торговли и сферы услуг, а также у объектов торговли и сферы услуг некапитального характера должны быть установлены урны. Урны на рынках, вокзалах и в других местах массового посещения населения, на улицах, во дворах, парках, садах и на других территориях устанавливаются на расстоянии не более чем через 40 метров на оживленных местах и 100 метров на малолюдных *(пункт в решении Совета депутатов Ёмсенского сельского поселения № 129 от 14.11.2011 года)*.

17. Урны следует очищать от отходов в течение дня по мере необходимости, но не реже одного раза в сутки, а во время утренней уборки периодически промывать.

18. Урны, расположенные на остановках транспорта общего пользования, очищаются и промываются хозяйствующими субъектами, осуществляющими уборку остановок, а урны, установленные у торговых объектов, - хозяйствующими субъектами, осуществляющими торговлю.

19. Урны должны содержаться в технически исправном состоянии, должны быть покрашены, не должны иметь механических повреждений и повреждений окрасочного или иного защитного слоя более 30 процентов.

20. Юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица, в процессе деятельности которых образуются твердые коммунальные отходы, обязаны заключить Договор с оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами или региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами на сбор и транспортирование твердых коммунальных отходов. *(пункт введен решением Совета депутатов Ёмсенского сельского поселения № 76 от 26.10.2017 года).*

Глава 4. СОДЕРЖАНИЕ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЧИСТОТЫ

1. Юридические и физические лица обязаны соблюдать и поддерживать чистоту на территории своего пребывания и деятельности.

2. Запрещается:

1) мойка автотранспортных средств вне специально отведенных мест;
2) стоянка автотранспортных средств на детских, спортивных площадках, газонах, в скверах, участках с зелеными насаждениями;

3. Организация работ по удалению нанесенных надписей, рисунков, размещаемых объявлений, листовок и иных информационных материалов со всех объектов (фасады зданий и сооружений, магазины, деревья, опоры контактной сети, наружного освещения, иные объекты) возлагается на собственников, владельцев, пользователей указанных объектов *(пункт в решении Совета депутатов Ёмсенского сельского поселения № 129 от 14.11.2011 года).*

4) самовольная установка объектов, предназначенных для осуществления торговли, оказания услуг, временных объектов, предназначенных для хранения автомобилей (металлические тенты, гаражи - "ракушки", "пеналы" и им подобные), хозяйственных и вспомогательных построек (деревянные сараи, будки, гаражи, голубятни, теплицы и аналогичные постройки) на территории муниципальных образований без получения разрешения в установленном порядке;

5) нанесение надписей, рисунков, размещение объявлений, листовок и иных информационных материалов в не установленных органами местного самоуправления местах либо нанесение или размещение их в помещениях, зданиях, на сооружениях и иных объектах без разрешения собственников или владельцев указанных объектов;

6) совершение иных действий, влекущих загрязнение территории сельского поселения.

3. Организация работ по удалению размещаемых объявлений, листовок, иных информационных материалов, средств размещения информации со всех объектов (фасады зданий и сооружений, магазины, деревья, опоры контактной сети, наружного освещения и иные объекты) возлагается на собственников, владельцев, пользователей указанных объектов.

4. Содержание зданий, сооружений и объектов инфраструктуры:

1) местные разрушения облицовки, штукатурки, фактурного и окрасочного слоев, трещины в штукатурке, выкрашивание раствора из швов облицовки, кирпичной и мелкоблочной кладки, разрушение герметизирующих заделок стыков полносборных зданий, повреждение или износ металлических покрытий на выступающих частях стен, разрушение водосточных труб, мокрые и ржавые пятна, потеки и высолы, общее загрязнение поверхности, разрушение парапетов и иные подобные явления должны устраняться во избежание их дальнейшего усугубления;

2) в случае если в собственности юридических или физических лиц, хозяйственном ведении или оперативном управлении юридических лиц находятся отдельные нежилые помещения в нежилых или жилых зданиях, такие лица участвуют в ремонте фасадов названных зданий пропорционально занимаемым площадям;

3) работы по реставрации, ремонту и покраске фасадов зданий и их отдельных элементов (балконы, лоджии, водосточные трубы и аналогичные элементы) должны производиться согласно паспорту цветового решения фасада, выданному органом местного самоуправления. Расположенные на фасадах информационные таблички, памятные доски должны поддерживаться в чистоте и исправном состоянии;

4) входы, цоколи, витрины, вывески, наружные лестницы зданий должны содержаться в чистоте и исправном состоянии.

Запрещается:

а) самовольное переоборудование балконов и лоджий без соответствующего разрешения, установка цветочных ящиков с внешней стороны окон и балконов;

б) самовольное переоборудование фасадов зданий и их конструктивных элементов без разрешения отдела архитектуры и градостроительства муниципального района;

в) загромождение балконов предметами домашнего обихода (мебель, тара и иные предметы), ставящее под угрозу обеспечение безопасности;

5. Здания и строения должны быть оборудованы номерными, указательными и домовыми знаками (далее - домовые знаки), которые содержатся в чистоте и исправном состоянии и освещаются в темное время суток. Жилые здания, кроме того, должны быть оборудованы указателями номеров подъездов.

6. В зимнее время должна быть организована своевременная очистка кровель от снега, наледи, сосулек и обледенений. Очистка крыш зданий от снега, наледи со сбросом его на тротуары допускается только в светлое время суток с поверхности ската кровли, обращенного в сторону улицы. Сброс снега с остальных скатов кровли, а также плоских кровель должен производиться на внутренние придомовые территории. Перед сбросом снега необходимо провести охранные мероприятия, обеспечивающие безопасность движения транспортных средств и прохода пешеходов.

7. При сбрасывании снега с крыш должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных

линий уличного электроосвещения, дорожных знаков, линий связи и других объектов.

8. Изменение внешнего вида фасада зданий, строений производится только на основании утвержденных проектов и паспортов по согласованию с отделом архитектуры муниципального района город Нерехта и Нерехтский район, а зданий, являющихся памятниками истории и культуры – с Департаментом государственного и культурного наследия.

«9. Ограды, фонари уличного освещения, опоры, трансформаторные подстанции, ворота жилых и промышленных зданий должны содержаться в технически исправном состоянии, быть покрашены либо иметь защитное покрытие *(пункт в решении Совета депутатов Ёмшенского сельского поселения № 129 от 14.11.2011 года)*.

10. Объекты некапитального характера:

«1) не допускается размещение объектов некапитального характера в арках зданий, на газонах, площадках (детские, спортивные, площадки отдыха, транспортные стоянки), посадочных площадках пассажирского транспорта (за исключением заблокированных с остановочным павильоном), в охранной зоне водопроводных, канализационных, электрических, кабельных сетей связи, трубопроводов, а также ближе 10 метров от остановочных павильонов, 25 метров - от вентиляционных шахт, 20 метров - от окон жилых помещений, перед витринами торговых организаций, 3 метров - от ствола дерева, 1,5 метра - от внешней границы кроны кустарника *(подпункт в решении Совета депутатов Ёмшенского сельского поселения № 129 от 14.11.2011 года)*;

2) установка объектов некапитального характера допускается лишь с разрешения и в порядке, установленном органами местного самоуправления муниципального образования; снос объектов некапитального характера производится по решению органов местного самоуправления;

3) объекты некапитального характера должны содержаться в технически исправном состоянии.

11. Обязанности по организации и (или) производству работ по уборке и содержанию территорий и иных объектов возлагаются:

1) по уборке и содержанию мест производства земляных, строительных, дорожно-ремонтных работ, работ по ремонту инженерных сетей и коммуникаций, работ по ремонту фасадов и иных элементов строений, зданий и сооружений, установке технических средств стабильного территориального размещения, а также по содержанию прилегающей территории, перевозке строительных материалов и строительного мусора - на заказчиков и производителей работ, а по бесхозяйным объектам - на собственников, владельцев, пользователей земельных участков;

2) по содержанию зданий, сооружений и объектов инфраструктуры - на собственников, владельцев, пользователей указанных объектов;

3) по уборке и содержанию мест временной уличной торговли, прилегающих территорий к объектам торговли (торговые павильоны, торговые комплексы, палатки, киоски, тонары и им подобные), - на собственников, владельцев или пользователей объектов торговли;

4) по уборке и содержанию неиспользуемых и неосваиваемых территорий, территорий после сноса строений - на собственников, владельцев, пользователей данной территории, организации, выполняющие работы по сносу строений;

5) по уборке и содержанию территорий хозяйствующих субъектов и прилегающей территории - на хозяйствующие субъекты, в собственности, владении или пользовании которых находятся указанные территории;

6) по уборке и содержанию водных объектов в зонах отдыха и прилегающих к ним территорий - на хозяйствующие субъекты, за которыми закреплены зоны отдыха;

7) по уборке и содержанию территории частного домовладения и прилегающей территории - на собственника соответствующего частного домовладения;

8) по содержанию зеленых насаждений, расположенных в пределах полосы отвода автомобильных и железных дорог, линий электропередачи, линий связи, нефтепроводов, газопроводов и иных трубопроводов, - на собственников, владельцев автомобильных и железных дорог, линий электропередачи, линий связи, нефтепроводов, газопроводов и иных трубопроводов;

9) по оборудованию, содержанию и уборке контейнерных площадок в благоустроенном жилищном фонде и прилегающих к ним территорий - на организации жилищно-коммунального хозяйства;

10.) по оборудованию, содержанию и уборке контейнерных площадок, принадлежащих хозяйствующим субъектам, и прилегающих к ним территорий - на хозяйствующие субъекты;

11) по содержанию, очистке и уборке дворовых уборных, выгребных ям и помойниц в районах не канализованной застройки - на хозяйствующие субъекты, владельцев и (или) пользователей этих объектов, граждан и юридических лиц;

12) по содержанию и уборке придомовых территорий, площадок для спорта, игр, отдыха, внутривортовых проездов и тротуаров, территорий жилых микрорайонов (кварталов) - на организации жилищно-коммунального хозяйства, специализированные службы;

13) по проведению комплекса санитарно-технических мероприятий в целях исключения условий для проникновения и обитания грызунов, насекомых на объектах жилищно-коммунального хозяйства, в зданиях, сооружениях, объектах животноводства и птицеводства, складах, предприятиях пищевой промышленности, торговли и общественного питания, лечебно-профилактических, дошкольных образовательных учреждениях и других учреждениях - на руководителей соответствующих служб и организаций независимо от их организационно правовых форм;

14) по ликвидации и предупреждению возникновения стихийных свалок на территории муниципальных образований - на органы местного самоуправления муниципального образования;

15) по содержанию и обеспечению санитарно-эпидемиологической безопасности населения при эксплуатации свалок и полигонов - на хозяйствующие субъекты, обслуживающие свалки и полигоны, и органы местного самоуправления муниципального образования;

16) по содержанию жилищного фонда - на собственников, хозяйствующие субъекты, организации жилищно-коммунального хозяйства;

17) по содержанию наземных частей линейных сооружений и коммуникаций и прилегающих к ним территорий - на собственников, владельцев, пользователей данных сооружений,

18) по уборке и содержанию территории въездов и выездов автозаправочных станций, станций технического обслуживания, мест мойки автотранспорта, автозаправочных комплексов, торговых и развлекательных центров и прилегающих к ним территорий и туалетных кабин, расположенных на этих объектах, - на собственников, владельцев или пользователей указанных объектов *(подпункт введен решением Совета депутатов Ёмсенского сельского поселения № 129 от 14.11.2011 года).*

12. Глава Ёмсенского сельского поселения организует деятельность по обеспечению чистоты на территориях муниципального образования.

Глава 4.1. ПРОИЗВОДСТВО ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ

1. Проведение любых видов земляных работ, за исключением аварийных, без разрешения (ордера) запрещается.

2. Вскрытие дорожных покрытий, тротуаров, газонов, а также разрытие других мест общего пользования при строительстве или ремонте подземных сетей и надземных сооружений осуществляется в соответствии с требованиями, установленными органами местного самоуправления муниципальных организаций, в границах и в сроки, указанные в разрешении.

3. Засыпка траншей и котлованов должна производиться в срок, указанный в разрешении (ордере) на производство земляных работ, с обязательным составлением акта при участии представителя органа, выдавшего разрешение.

Дорожные покрытия, тротуары, газоны и другие разрытые участки должны быть восстановлены в сроки, указанные в разрешении.

4. Хозяйствующие субъекты, производящие земляные работы, несут ответственность за несвоевременную сдачу траншеи под восстановление дорожных покрытий.

5. Эксплуатация подземных сетей допускается только после восстановления дорожных покрытий и элементов благоустройства. Данное правило не распространяется на случаи проведения аварийных работ.

6. В случае повреждения подземных коммуникаций производители работ обязаны немедленно сообщить об этом владельцам сооружений и принять меры по немедленной ликвидации аварий.

7. В процессе производства земляных, аварийно-восстановительных и иных видов работ место производства работ должно быть огорожено ограждениями установленного образца, установлены аварийное освещение,

необходимые указатели, установлены бункеры-накопители для сбора строительного мусора и строительных отходов.

8. в случае аварии при производстве земляных ремонтных и иных работ исполнитель обязан незамедлительно вызывать на место производства работ представителей организаций, эксплуатирующих действующие подземные коммуникации и сооружения, а также своевременно известить об аварии дежурную службу администрации муниципального образования, организации, имеющие смежные с местом аварии территории. (глава введена решением Совета депутатов Ёмсненского сельского поселения № 303 от 22.06.2015 года).

Глава 5. СОДЕРЖАНИЕ ЧАСТНЫХ ДОМОВЛАДЕНИЙ

1. Собственники частных домовладений обязаны:

1) своевременно производить капитальный и текущий ремонт домовладения, а также ремонт и покраску надворных построек, изгородей;

2) складировать бытовые отходы и мусор в специально оборудованных местах, обеспечить своевременный их вывоз;

3) не допускать длительного (свыше 30 дней) хранения топлива, удобрений, строительных и других материалов на фасадной части прилегающей к домовладению территории, если более короткий срок не установлен органами местного самоуправления;

4) производить регулярную уборку прилегающей к домовладению территории (переулков, проходов, проездов);

5) не допускать хранения техники, механизмов, автомобилей, в том числе разукomплектованных, на прилегающей территории (переулках, проходах, проездах);

6) не допускать производства ремонта или мойки автомобилей, смены масла или технических жидкостей на прилегающей территории (переулках, проходах, проездах);

7) обеспечить наружное освещение указателей с названиями улиц и номерами домов.

2. Запрещается сжигание или закапывание бытовых отходов и мусора на территории частного домовладения и прилегающей к ней территории.

Глава 6. СОДЕРЖАНИЕ ДОМАШНИХ ЖИВОТНЫХ

1. Содержание собак и кошек осуществляется в соответствии с установленными правилами содержания собак и кошек в Ёмсненском сельском поселении.

2. Площадки для выгула домашних животных должны размещаться на территориях общего пользования муниципального образования, свободных от зеленых насаждений, за пределами первого и второго поясов зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.

3. Расстояние от границы площадки до окон жилых и общественных зданий должно быть не менее 25 метров, а от участков детских учреждений, школ, детских, спортивных площадок, площадок отдыха - не менее 40 метров.

4. Покрытие поверхности площадки для выгула собак должно иметь выровненную поверхность, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное покрытие), а также быть удобным для регулярной уборки и обновления.

5. На территории площадки должен быть предусмотрен информационный стенд с правилами пользования площадкой.

6. Ограждение должно быть представлено забором (металлическая сетка) высотой не менее 2,0 метра. Расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покидать площадку или причинять себе травму.

7. Запрещается выгул собак без поводка и намордника вне специально отведенных для выгула мест.

Выгул собак, в том числе с поводком и (или) в наморднике, запрещается на территориях дошкольных и школьных учреждений, придомовых детских площадок и иных мест нахождения малолетних детей.

8. Владельцы собак, кошек и других домашних животных обязаны убрать экскременты за своими животными немедленно.

9. Органы местного самоуправления определяют места для выгула домашних животных. Оборудование и содержание площадок для выгула домашних животных производится собственниками домовладений.

Глава 7. СОДЕРЖАНИЕ ДОМАШНЕГО СКОТА, ПТИЦЫ И ПЧЕЛ

1. Скот, птица и пчелы должны содержаться в соответствии с ветеринарными правилами в пределах земельного участка собственника, владельца, пользователя, находящегося в его собственности, владении, пользовании. Выпас скота на территориях улиц, садов, скверов, лесопарков, в рекреационных зонах земель населенных пунктов запрещается *(пункт в решении Совета депутатов Ёмшенского сельского поселения № 129 от 14.11.2011 года)*.

2. Выпас скота разрешается только в специально отведенных для этого местах.

3. Места прогона скота на пастбища должны быть согласованы с уполномоченным исполнительным органом государственной власти в области ветеринарии, органами местного самоуправления, соответствующими органами управления дорожного хозяйства.

4. Установление требований к размещению и обустройству пасек в населенных пунктах области производится в соответствии с Законом Костромской области от 9 марта 2007 года N 124-4-ЗКО "О размещении и обустройстве пасек в населенных пунктах Костромской области".

Глава 8. ПОРЯДОК ХРАНЕНИЯ АВТОТРАНСПОРТА

1. Стоянка личного автотранспорта на придомовых и внутриквартальных территориях допускается в один ряд и должна обеспечивать беспрепятственное продвижение уборочной и специальной техники. Не допускается стоянка личного автотранспорта на тротуарах, за исключением случаев, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. Площадки автостоянок должны иметь железобетонное, бетонное, асфальтобетонное или щебеночное покрытие, осветительное и информационное оборудование. Площадки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, легкими ограждениями боксов, смотровыми эстакадами.

3. Утилизация автомобильных шин:

1) хозяйствующие субъекты, эксплуатирующие автотранспортную, дорожно-строительную и сельскохозяйственную транспортную технику или производящие ремонт указанной техники, обязаны осуществлять сбор и передачу замененных деталей хозяйствующим субъектам, осуществляющим их переработку или утилизацию;

2) запрещается сжигание автомобильных покрышек, размещение иных замененных частей транспортной техники вне установленных для этих целей мест, а также в местах сбора мусора, на контейнерных площадках.

4. Транспортное средство, признанное в установленном федеральным законодательством порядке бесхозным, а также хранящееся с нарушением требований части 1 настоящей статьи, подлежит вывозу в специально отведенные места.

5. Строительство и размещение гаражей разрешается только по проектам, согласованным с органами местного самоуправления и органами государственного экологического контроля. Порядок установки боксовых гаражей, гаражей - "ракушек", "пеналов" определяется органами местного самоуправления муниципальных образований.

6. Расстояние от наземных и наземно-подземных гаражей и станций технического обслуживания до частных домовладений и многоквартирных жилых домов и общественных зданий, а также до участков дошкольных и школьных учреждений, придомовых детских площадок и иных мест нахождения малолетних детей и лечебных учреждений стационарного типа, размещаемых на селитебных территориях, должно соответствовать санитарным и градостроительным нормам.

7. На участке гаража-стоянки следует предусматривать: сооружение гаража-стоянки, площадку (накопительную), выезды и въезды, пешеходные дорожки, твердые виды покрытия, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, информационное оборудование (указатели).

8. Кровля здания гаража-стоянки в случае его размещения в окружении многоэтажной жилой и общественной застройки должна содержаться в чистоте.

9. Территория гаражей должна быть оборудована ливневой канализацией с очисткой ливневых стоков и должна содержаться в чистоте и порядке.

10. На территории гаражей-стоянок, площадок для хранения автомобилей должен быть установлен контейнер с крышкой для сбора мусора, вывоз которого осуществляется согласно заключенным договорам.

11. На территории гаражей-стоянок, площадок для хранения автомобилей организуется отдельный сбор отработанных масел, автомобильных покрышек, металлолома и тому подобного материала на площадках, расположенных под навесом и имеющих твердое покрытие.

Глава 9. СОДЕРЖАНИЕ И ЭКСПЛУАТАЦИЯ ДОРОГ И АВТОТРАНСПОРТА

1. С целью сохранения дорожных покрытий на территории Ёмсенского сельского поселения запрещаются:

- подвоз груза волоком;
- сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;
- перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу.

2. Запрещается проезд крупногабаритного и тяжеловесного автотранспорта, имеющего превышения по габаритным характеристикам или по осевым нагрузкам и полной массе. Проезд такого автотранспорта должен производиться по специальным пропускам.

Для обеспечения сохранности покрытия дорог движение транспортных средств в период ограничения движения регламентируется специальными постановлениями главы администрации Ёмсенского сельского поселения.

3. Должностные лица транспортных организаций и организаций-владельцев транспорта и механизмов, складов, баз, предприятий массовой погрузки обязаны:

- обеспечить чистоту и исправность машин и механизмов, не допускать вывоз грунта, грязи колесами на дороги и придомовые территории;
- эксплуатировать автотранспортные и другие передвижные средства и установки, у которых содержание загрязняющих веществ в выбросах, а также уровень шума, производимого при работе, не превышают нормативы, установленные для этих средств;
- не допускать перевозку сыпучих и жидких грузов в неплотно закрытых кузовах машин и механизмов;
- обеспечить укрытие сыпучих, легких грузов брезентовым пологом;
- принимать меры по ликвидации самовольно устроенных проездов на их территориях.

4. В целях обеспечения сохранности покрытия дорог и тротуаров и других объектов благоустройства запрещается движение, ремонт и стоянка

автотранспортных средств в не отведенных для этих целей местах (на пешеходных дорожках, детских и хозяйственных площадках, и т.д.).

Глава 10. СОДЕРЖАНИЕ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ

1. Организация работ по уборке и содержанию производственных площадей хозяйствующих субъектов, подъездов к ним и прилегающей зоны (от границ участков, ограждений, зданий) возлагается на собственников, владельцев и пользователей (арендаторов) строений, расположенных на указанных территориях.

2. Организация содержания, благоустройство, транспортная схема производственных территорий осуществляется хозяйствующими субъектами с соблюдением градостроительных, санитарно-эпидемиологических, экологических и пожарных норм.

3. Сбор и временное хранение отходов производства хозяйствующих субъектов, образующихся в результате их хозяйственной деятельности, осуществляются хозяйствующими субъектами на собственных территориях в специально оборудованных для этих целей местах.

Глава 11. СОДЕРЖАНИЕ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

1. Высота травяного покрова на газонах не должна превышать 20 сантиметров.

2. Срезанную траву, опавшие листья убирают и вывозят на специально оборудованные полигоны и другие места.

3. Рубка древесно-кустарниковой растительности производится в соответствии с Законом Костромской области от 5 октября 2007 года N 194-4-ЗКО "О зеленых насаждениях населенных пунктов Костромской области".

4. В садах, парках и на иных территориях, где имеются зеленые насаждения, запрещается:

1) проезд и стоянка автотранспортных средств, строительной и дорожной техники, кроме техники, связанной с эксплуатацией данных территорий и уходом за зелеными насаждениями;

2) ремонт, слив и сброс отходов, мойка автотранспортных средств, установка боксовых гаражей и тентов типа "ракушка", "пенал" и аналогичных сооружений;

3) ломать и портить деревья, кустарники, газоны, срывать цветы, подвешивать к деревьям веревки, качели, гамаки;

4) выгуливать домашних животных;

5) самовольно раскапывать участки под огороды;

6) расклеивать объявления на деревьях.

Глава 12. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ НАСТОЯЩИХ ПРАВИЛ

Граждане, должностные и юридические лица несут ответственность за нарушение настоящих правил в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации и Костромской области.