



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЁМСНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ГОРОД НЕРЕХТА  
И НЕРЕХТСКИЙ РАЙОН КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

**РЕШЕНИЕ**

от 17 мая 2023 года №101

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ  
ЁМСНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОТ 28.02.2022 ГОДА № 55 «ОБ  
УТВЕРЖДЕНИИ КЛЮЧЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ И ЦЕЛЕВЫХ ЗНАЧЕНИЙ  
ИНДИКАТИВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, ИНДИКАТОРОВ РИСКА ПО  
МУНИЦИПАЛЬНОМУ ЖИЛИЩНОМУ КОНТРОЛЮ НА ТЕРРИТОРИИ  
ЁМСНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА ГОРОД НЕРЕХТА И НЕРЕХТСКИЙ РАЙОН КОСТРОМСКОЙ  
ОБЛАСТИ»**

В целях приведения решения Совета депутатов Ёмсненского сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области от 28.02.2022 года № 55 «Об утверждении ключевых показателей и целевых значений индикативных показателей, индикаторов риска по муниципальному жилищному контролю на территории Ёмсненского сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области» в соответствие с действующим законодательством, на основании протеста Нерехтской межрайонной прокуратуры от 20.03.2023 г. № 15-2023 «На решение Совета депутатов Ёмсненского сельского поселения от 28.02.2022 года № 55 «Об утверждении ключевых показателей и целевых значений индикативных показателей, индикаторов риска по муниципальному жилищному контролю на территории Ёмсненского сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области»,

Совет депутатов Ёмсненского сельского поселения РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета депутатов Ёмсненского сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области от 28.02.2022 года № 55 «Об утверждении ключевых показателей и целевых значений индикативных показателей, индикаторов риска по муниципальному жилищному контролю на территории Ёмсненского сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области» следующие изменения:

1.1. Пункт 1 приложения № 1 «Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые в качестве основания для проведения контрольных мероприятий при осуществлении муниципального жилищного контроля на

территории Ёмсненского сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области» изложить в следующей редакции:

«Индикаторами риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Ёмсненского сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области являются:

1. Поступление в уполномоченный орган обращения гражданина или организации, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, гражданина, являющегося пользователем помещения в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о наличии в деятельности контролируемого лица хотя бы одного отклонения от следующих обязательных требований:

а) к порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме;

б) к порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме;

в) к предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах;

г) к обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах;

д) к деятельности юридических лиц, осуществляющих управление многоквартирными домами, в части содержания и эксплуатации общедомового имущества многоквартирного дома;

е) к обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования.

Наличие данного индикатора свидетельствует о непосредственной угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и является основанием для проведения внепланового контрольного (надзорного) мероприятия незамедлительно в соответствии с частью 12 статьи 66 Федерального закона от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования (обнародования).

Глава Ёмсненского сельского поселения

Е.В. Туманов