



АДМИНИСТРАЦИЯ ЁМСНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ГОРОД НЕРЕХТА И НЕРЕХТСКИЙ РАЙОН
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 7 февраля 2023 года №24

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ЖИЛИЩНОЙ КОМИССИИ В
АДМИНИСТРАЦИИ ЁМСНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

В целях исполнения Жилищного кодекса Российской Федерации, регулирования учета и распределения жилых помещений муниципального жилищного фонда Ёмсненского сельского поселения

администрация Ёмсненского сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о жилищной комиссии при главе администрации Ёмсненского сельского поселения (приложение).

2. Считать утратившими силу:

- постановление администрации Ёмсненского сельского поселения №15 от 11.06.2010 года «О создании жилищной комиссии в администрации Ёмсненского сельского поселения»;

- постановление администрации Ёмсненского сельского поселения №17 от 01.07.2010 года «О внесении дополнений в постановление главы администрации Ёмсненского сельского поселения № 15 от 11 июня 2010 года «О создании жилищной комиссии в администрации Ёмсненского сельского поселения»;

- постановление администрации Ёмсненского сельского поселения №14 от 18.03.2011 года «О внесении дополнений в постановление главы администрации Ёмсненского сельского поселения № 15 от 11 июня 2010 года «О создании жилищной комиссии в администрации Ёмсненского сельского поселения»;

- постановление администрации Ёмсненского сельского поселения №88 от 27.08.2012 года «О внесении дополнений в постановление главы администрации Ёмсненского сельского поселения № 15 от 11 июня 2010 года «О создании жилищной комиссии в администрации Ёмсненского сельского поселения»;

- постановление администрации Ёмсненского сельского поселения №68 от 01.10.2013 года «О внесении дополнений в постановление главы администрации Ёмсненского сельского поселения № 15 от 11 июня 2010 года «О создании жилищной комиссии в администрации Ёмсненского сельского поселения»;

- постановление администрации Ёмсненского сельского поселения №5 от 16.01.2015 года «О внесении дополнений в постановление главы администрации Ёмсненского сельского поселения № 15 от 11 июня 2010 года «О создании жилищной комиссии в администрации Ёмсненского сельского поселения»;

- постановление администрации Ёмсненского сельского поселения №83 от 01.10.2015 года «О внесении дополнений в постановление главы администрации Ёмсненского сельского поселения № 15 от 11 июня 2010 года «О создании жилищной комиссии в администрации Ёмсненского сельского поселения»;

- постановление администрации Ёмсненского сельского поселения №15 от 17.02.2017 года «О внесении дополнений в постановление главы администрации Ёмсненского сельского поселения № 15 от 11 июня 2010 года «О создании жилищной комиссии в администрации Ёмсненского сельского поселения»;

- постановление администрации Ёмсненского сельского поселения №14 от 13.03.2018 года «О внесении дополнений в постановление главы администрации Ёмсненского сельского поселения № 15 от 11 июня 2010 года «О создании жилищной комиссии в администрации Ёмсненского сельского поселения».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава Ёмсненского сельского поселения

Е.В. Туманов

Положение о жилищной комиссии администрации Ёмсненского сельского поселения

1. Общие положения

Жилищная комиссия администрации Ёмсненского сельского поселения (далее - Комиссия) является совещательным органом при главе Ёмсненского сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район.

В своей деятельности Комиссия руководствуется жилищным законодательством Российской Федерации, законодательством Костромской области и нормативными актами органов местного самоуправления, регулирующими жилищные отношения.

2. Цель деятельности комиссии

Комиссия создается с целью регулирования учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях, и предоставления гражданам жилых помещений по договору социального найма в домах муниципального жилищного фонда.

3. Состав комиссии

Комиссия создается постановлением главы Ёмсненского сельского поселения в количестве 5 человек, в том числе 4 человека постоянно действующие члены комиссии, 1 член комиссии по согласованию.

4. Функции комиссии

На Комиссию возлагается:

4.1. рассмотрение вопросов о постановке на учет граждан, нуждающихся в жилых помещениях;

4.2. рассмотрение писем и обращений граждан, нуждающихся в жилых помещениях;

4.3. обследование в необходимых случаях жилых помещений, занимаемых гражданами, претендующими на получение жилых помещений по договору социального найма;

4.4. вопросы продажи муниципальной площади;

4.5. вопросы принятия жилых помещений в муниципальную собственность;

4.6. предоставление гражданам жилых помещений по договорам социального найма;

4.7. утверждение кандидатур на получение безвозмездных субсидий, ссуд на строительство и приобретение жилья;

4.8. формирование пакетов документов для включения в муниципальные программы, для получения социальных выплат по муниципальным программам по обеспечению жильем.

5. Права комиссии

Комиссия вправе:

5.1. затребовать от государственных, муниципальных предприятий, учреждений, организаций и общественных объединений любые сведения, касающиеся обеспеченности жильем их работников;

5.2. не рассматривать вопросы, связанные с предоставлением жилых помещений работникам предприятий и организаций, без представителей администрации и профсоюзного комитета предприятия или организации;

5.3. не приглашать граждан, чьи вопросы рассматриваются на жилищной комиссии, на ее заседания.

В исключительных случаях граждане могут присутствовать на Комиссии по приглашениям при рассмотрении их вопроса.

6. Заключительная часть

6.1. Решения Комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством голосов;

6.2. Заседания Комиссии протоколируются. Протоколы заседаний и решения жилищной комиссии подписываются председателем и членами комиссии.

6.3. На основании решений Комиссии выносятся соответствующие постановления главы администрации Ёмсенского сельского поселения.

6.4. Заседания Комиссии проводятся по мере поступления заявлений, но не реже одного раза в месяц.